

# Document d'informations clés

BONDS RENTA FUND (LE "COMPARTIMENT"),  
UN COMPARTIMENT DE BIL INVEST (LE "FONDS")

Classe: P EUR DIS - ISIN: LU1565452106



## Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

## Produit

Nom : BIL Invest - Bonds Renta Fund - P EUR DIS

Nom de l'initiateur du produit : BIL Manage Invest S.A.

ISIN: LU1565452106

Site web : [www.bilmanageinvest.lu](http://www.bilmanageinvest.lu)

Appelez le +352 272 160 - 9850 pour de plus amples informations.

La Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) est responsable de la supervision de BIL Manage Invest S.A. relative à ce document d'informations clés.

Ce Packaged Retail and Insurance-based Investment Product (PRIIP) est autorisé au Luxembourg.

BIL Manage Invest S.A. est autorisée au Luxembourg et réglementée par la Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF).

Ce document d'informations clés est exact en date du 1 janvier 2023.

## En quoi consiste ce produit ?

### TYPE

Le produit est un Compartiment de BIL Invest, un Organisme de Placement Collectif en Valeurs Mobilières (OPCVM) constitué en société d'investissement à capital variable (SICAV) de droit luxembourgeois.

### DURÉE

Le Compartiment a été créé pour une durée indéterminée. Le Conseil d'administration peut néanmoins décider de clôturer ce produit dans certaines circonstances.

### OBJECTIFS

#### Principaux actifs traités

Le Compartiment investit principalement en obligations par l'intermédiaire d'OPCVM et/ou d'OPC (y compris ETF) et/ou de produits dérivés.

Les actifs de ce compartiment peuvent également être investis accessoirement en :

Valeurs mobilières autres que celles citées ci-dessous (y compris Cocos pour un maximum de 10% des actifs nets)

- Instruments du marché monétaire ou valeurs à revenu fixe.

- OPCVM et/ou OPC d'actions

- Autres OPC y compris OPC qui suivent des stratégies spécifiques

(tels que p.ex. matières premières, alternatives, instruments dérivés, etc...) conformément à l'article 41 (1) de la Loi

- Dépôts et/ou liquidités

#### Stratégie d'investissement

L'objectif du compartiment consiste à investir dans une sélection de fonds monétaires et obligataires. L'allocation entre les différents fonds sous-jacents est construite en vue de réaliser un rendement absolu tout en veillant à conserver un niveau faible de volatilité et de sensibilité aux produits de taux.

Les investissements dans des OPC se font dans des classes institutionnelles lorsque celles-ci sont disponibles et en tenant compte des critères d'éligibilité propres à la classe.

Le Compartiment peut également recourir à l'utilisation d'instruments financiers dérivés sur marché réglementé et/ou de gré à gré (notamment via des swaps, instruments à terme, options ou futures) dans un but de couverture, d'exposition, ou d'arbitrage. Les sous-jacents de ces instruments financiers dérivés peuvent être des devises, des taux d'intérêts, des spread de crédit, des actions, des indices d'actions, du change et de la volatilité.

#### Remboursement des actions

Sur demande, chaque jour, au Luxembourg.

#### Autres informations

Cette Catégorie distribue des revenus. Des distributions de dividendes sont prévues.

Le rendement du produit est déterminé en utilisant la valeur nette d'actif calculée par l'administration centrale. Ce rendement dépend principalement des fluctuations de la valeur de marché des investissements sous-jacents.

Les actifs du Compartiment sont séparés des actifs des autres Compartiments du Fonds. Les actifs du Compartiment ne peuvent pas être utilisés pour payer les dettes des autres Compartiments.

La période de détention recommandée de ce produit est déterminée de manière à laisser suffisamment de temps pour que ce produit atteigne ses objectifs et à éviter les fluctuations à court terme du marché.

#### INVESTISSEURS DE DÉTAIL VISÉS

Ce produit pourrait convenir aux investisseurs particuliers ayant une connaissance limitée des instruments financiers sous-jacents et n'ayant aucune expérience du secteur financier. Le produit est compatible avec les investisseurs qui peuvent supporter des pertes en capital et qui ne nécessitent pas la garantie de leur capital. Le produit convient aux clients désireux de faire croître leur capital et de recevoir un revenu régulier et qui comptent conserver leur investissement sur une période de 0.50 ans.

## AUTRES INFORMATIONS

Le dépositaire est RBC Investor Services Bank S.A..

Le teneur de registre et agent de transfert est RBC Investor Services Bank S.A..

Des informations supplémentaires sur le Fonds (y compris le prospectus, les autres classes, les rapports annuels et semi-annuels les plus récents, les dernières valeurs liquidatives) sont mises à disposition en anglais à titre gracieux sur [www.bilmanageinvest.lu](http://www.bilmanageinvest.lu) ou sur demande écrite adressée au siège de l'initiateur du produit.

Les investisseurs peuvent passer d'une classe d'actions ou d'un Compartiment du Fonds à un autre. Pour les détails, voir le prospectus.

Ce document d'informations clés décrit le Compartiment nommé ; toutefois, le prospectus et les rapports périodiques sont préparés pour tous les Compartiments du Fonds.

## Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter ?

### Indicateur de risque

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Risque le plus faible

Risque le plus élevé



L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conservez le produit pour 0.50 ans.

Le risque réel peut être très différent si vous optez pour une sortie avant échéance, et vous pourriez obtenir moins en retour.

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.

### Scénarios de performances

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez. Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Les scénarios défavorables, intermédiaires et favorables présentés représentent des exemples utilisant les meilleures et pires performances, ainsi que la performance moyenne du produit et un proxy approprié au cours des 10 dernières années. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

Période de détention recommandée :		0.50 ans	
Exemple d'investissement		EUR 10 000	
		Si vous sortez après 0.50 ans	
Scénarios			
Minimum	Il n'existe aucun rendement minimal garanti. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement.		
Scénario de tensions	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement annuel moyen	EUR 9 610 -7.7%	
Scénario défavorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement annuel moyen	EUR 9 580 -8.2%	Ce type de scénario s'est produit pour un investissement dans le produit entre décembre 2021 et juin 2022.
Scénario intermédiaire	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement annuel moyen	EUR 9 640 -7.0%	Ce type de scénario s'est produit pour un investissement dans le proxy entre janvier 2015 et juillet 2015.
Scénario favorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement annuel moyen	EUR 9 720 -5.6%	Ce type de scénario s'est produit pour un investissement dans le produit entre mars 2020 et septembre 2020.

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

## Que se passe-t-il si BIL Manage Invest S.A. n'est pas en mesure d'effectuer les versements ?

Il n'existe aucune garantie contre une situation de défaut de paiement du Fonds, et vous pourriez perdre votre capital dans ce scénario.

Les actifs du Compartiment sont détenus par RBC Investor Services Bank S.A. et sont séparés des actifs des autres Compartiments du Fonds. Les actifs du Compartiment ne peuvent pas être utilisés pour payer les dettes d'autres Compartiments.

## Que va me coûter cet investissement ?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

### Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit et du rendement du produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Nous avons supposé :

- qu'au cours de la première année vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0 %). Que pour les autres périodes de détention, le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire.

- EUR 10 000 sont investis

<b>Investissement de EUR 10 000</b>	<b>Si vous sortez après 0.50 ans</b>
<b>Coûts totaux</b>	EUR 387
<b>Incidence des coûts annuels (*)</b>	7.6%

(\*) Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 0.6% avant déduction des coûts et de -7.0% après cette déduction.

#### Composition des coûts

Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie		Si vous sortez après 1 an
Coûts d'entrée	Jusqu'à 3.50% du montant que vous payez au moment de l'entrée dans l'investissement.	Jusqu'à EUR 350
Coûts de sortie	Nous ne facturons pas de coût de sortie pour ce produit	EUR 0
Coûts récurrents prélevés chaque année		
Frais de gestion et autres frais	0.69% de la valeur de votre investissement par an. Cette estimation se base sur les coûts réels au cours de l'année dernière.	EUR 69
Coûts de transaction	0.00% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons.	EUR 0
Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions spécifiques		
Commissions liées aux résultats	Aucune commission de performance ne s'applique à ce produit.	EUR 0

## Combien de temps dois-je le conserver, et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée ?

**Période de détention recommandée (RHP) : 0.50 années.**

Le RHP a été choisi pour fournir un rendement constant moins dépendant des fluctuations du marché.

Les remboursements sont possibles tous les jours ouvrables bancaires au Luxembourg. Toutes les demandes de remboursement doivent avoir été reçues, en bon ordre, par le teneur de registre et agent de transfert avant 12h (heure de l'Europe centrale), trois (3) jours ouvrables bancaires avant la date de valorisation applicable. Les produits de remboursement seront payés dans la Devise de référence, habituellement dans un délai d'un (1) jour ouvrable bancaire suivant la date de valorisation applicable.

## Comment puis-je formuler une réclamation ?

Les plaintes doivent être adressées par écrit soit par e-mail ([productmanagement@bilmanageinvest.com](mailto:productmanagement@bilmanageinvest.com)) soit par courrier à l'adresse suivante :

BIL Manage Invest S.A.  
42, Rue de la Vallée  
L-2661 Luxembourg  
<https://www.bilmanageinvest.lu/contact.html>

## Autres informations pertinentes

Des informations supplémentaires sur le Fonds (y compris le prospectus, les rapports annuels et semi-annuels les plus récents, les dernières valeurs liquidatives) sont mises à disposition à titre gracieux sur [www.bilmanageinvest.lu](http://www.bilmanageinvest.lu) ou sur demande écrite adressée au siège de l'initiateur du produit.

Les données sont insuffisantes pour pouvoir fournir une indication utile des performances passées aux investisseurs. Les scénarios de performance précédents sont disponibles sur le site Internet [https://download.alphaomega.lu/perfscenario\\_LU1565452106\\_LU\\_fr.pdf](https://download.alphaomega.lu/perfscenario_LU1565452106_LU_fr.pdf)